



COMUNE DI FORLÌ

SERVIZIO EDIFICI PUBBLICI

ORDINANZA SINDACALE N. 76 del 12/12/2023

**OGGETTO:IMMOBILE SITO IN CORSO GARIBALDI CIVICO 222 - 224 - ORDINANZA
PER ELIMINAZIONE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' N 42 DEL
14/06/2023 - REVOCA EVACUAZIONE.**

IL SINDACO

Viste le segnalazioni del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Forlì-Cesena del 03/06/2023 PG 70123 e del 05/06/2023 PG 70611 con cui si dava notizia dell'intervento in data 31/05/2023 per un dissesto di due immobili in Corso Garibaldi dal civico 222 al civico 228;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 37 del 06/06/2023 PG 71030 con la quale veniva disposta l'evacuazione delle abitazioni non più fruibili a seguito degli eventi meteorologici del 16 e 17 maggio 2023 in Corso Garibaldi dal civico 222 al civico 228;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 42 del 14/06/2023 PG 76124 con la quale venivano disposti provvedimenti per l'eliminazione di pericoli per la pubblica incolumità per gli stessi immobili di Corso Garibaldi dal civico 222 al civico 228;

Vista l'Ordinanza sindacale n. 71 del 16/10/2023 PG 131538 con la quale venivano disposta la revoca dell'evacuazione per l'immobile dal civico 226 al civico 228 e venivano prorogati i termini dell'Ordinanza sindacale n. 42 per l'immobile di Corso Garibaldi dal civico 222 al civico 224;

Considerato che:

- trattasi di edifici privati in linea in muratura a tre piani fuori terra il primo (civici 226 e 228) e a due piani il secondo (civici 224 e 222) prospicienti Corso Garibaldi in una zona interessata dai fenomeni alluvionali;
- a seguito degli eventi alluvionali del 16 e 17 maggio si sono verificati cedimenti e dissesti statici in entrambi i fabbricati soprattutto sul prospetto verso la sede stradale;
- valutate le condizioni di sicurezza per l'incolumità degli occupanti il Comando Vigili del Fuoco ha provveduto ad interdire l'utilizzo degli immobili in questione, che sono stati evacuati dagli occupanti;
- sono state posizionate dall'Amministrazione comunale transenne provvisorie su tutto il fronte stradale (già rimosse sul fronte del fabbricato ai civici 226 e 228 a seguito della revoca con l'ordinanza Sindacale n. 71);

Preso atto che il tecnico incaricato dalle proprietà dell'immobile al civico 222 e 224 con nota PG 154097 del 1/12/2023 ha relazionato sugli interventi di messa in sicurezza effettuati e dichiarato l'assenza di pericoli per la pubblica incolumità relativamente ai civici sopra richiamati;

Vista le nota trasmessa e ritenute condivisibili le conclusioni che assicurano le condizioni di sicurezza tali da consentire la revoca dell'ordinanza di evacuazione n. 37 del 6/06/2023 anche relativamente all'immobile ai civici 222 e 224;

Visto l'art. 50 comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 32, commi 1 e 2, dello Statuto Comunale;

ORDINA

Ai sigg.

- Tassinari Stefano, Zanichelli Natascia, Maldini Alessandro, Stanusoiu Cristina Mariana e Ricci Claudia in qualità di proprietari dell'immobile di Corso Garibaldi 222-224 a Forlì, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Forlì al Foglio 176, Particella 118;
- 1) la decadenza, per le ragioni espresse in premessa, dell'ordinanza sindacale n. 37 del 06/06/2023 PG 71030 anche per il fabbricato **dal civico 222 al civico 224 di Corso Garibaldi** con revoca del divieto di utilizzo da parte degli abitanti e possibilità di rientro nell'immobile;

AVVERTE

gli interessati che:

- ai sensi della Legge n. 241/1990 il Responsabile di Procedimento è l'ing. Gianluca Foca Dirigente del Servizio Edifici Pubblici;
- in caso di mancata ottemperanza a quanto sopra prescritto si procederà a norma di legge o di regolamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 650 c.p.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR per L'Emilia Romagna, entro il termine di giorni 60 o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di giorni 120.

La presente ordinanza è notificata alle proprietà degli immobili di Corso Garibaldi dal civico 222 al civico 224 a Forlì:

- sig. Tassinari Stefano [OMISSIS...]
- sig. Zanichelli Natascia [OMISSIS...]
- sig. Maldini Alessandro [OMISSIS...]
- sig.ra Stanusoiu Cristina Mariana [OMISSIS...]
- sig. Ricci Claudia [OMISSIS...]

ed inoltre viene trasmessa:

- all'Il.mo Sig. Prefetto della Provincia di Forlì – Cesena
- al Servizio Polizia Locale del Comune di Forlì – U.O. Edilizia
- all'Area Servizi al Territorio – Servizio Edifici Pubblici
- all'Area Servizi al Territorio – Servizio Edilizia e Sviluppo economico
- all'Area Servizi al Territorio – Servizio Infrastrutture, Mobilità, Verde

Il Sindaco

Gian Luca Zattini

documento sottoscritto digitalmente