



# COMUNE DI FORLÌ

Segreteria Generale

Modello di dichiarazione della situazione patrimoniale dei titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo e dei titolari di incarichi dirigenziali- art. 14 d.lgs. 33/2013

## Situazione patrimoniale anno 2024

I	
NOME <b>ALBERTO</b>	COGNOME <b>GENTILI</b>

Attesta che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente non ha subito variazioni in aumento o diminuzione

OPPURE

Dichiara di possedere quanto segue

II			
BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	NEGOZIO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	UFFICIO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

COMUNE DI FORLÌ	I	E
Copia analogica, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., del documento		
Protocollo N.0130989/2025 del 30/10/2025		
RISERVATO		



# COMUNE DI FORLÌ

Segreteria Generale

Dichiara di possedere quanto segue

II			
BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	CANTINA	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	GARAGE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA

1) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione



# COMUNE DI FORLÌ

Segreteria Generale

Dichiara di possedere quanto segue

II			
BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
PROPRIETA'	ABITAZIONE	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	TERRENO AGRICOLO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	TERRENO AGRICOLO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	TERRENO AGRICOLO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	TERRENO AGRICOLO	1/1	ITALIA
PROPRIETA'	TERRENO AGRICOLO	1/1	ITALIA

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione



**COMUNE DI FORLÌ**  
Segreteria Generale

III		
BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI		
Tipologia – Indicare se Autovetture, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione
Jeep Renegade		2015
Fiat Panda		2007
Wuling		2014
Wespa Piaggio		1981



# COMUNE DI FORLÌ

Segreteria Generale

IV			
AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETÀ			
Denominazione della società <i>(anche estera)</i>	Tipologia <i>(indicare se si posseggono quote o azioni)</i>	n. di azioni	n. di quote
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

V	
ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETÀ	
Denominazione della società <i>(anche estera)</i>	Natura dell'incarico
PRESIDENTE FONDAZIONE ABITARETS	GRATUITO
-----	-----
-----	-----



**COMUNE DI FORLÌ**  
Segreteria Generale

VI	
TITOLARITÀ DI IMPRESE	
Denominazione dell'impresa	Qualifica

VII
NOTE
<p><i>Io sottoscritto Alberto Gentili, dichiaro di essere titolare di Partita Iva come libero Professionista Ingegnere - iscritto all'Albo, Ditta: Ing. Alberto Gentili - qualifica Titolare.</i></p> <p><i>i familiari non consentono al rilascio delle situazioni patrimoniale</i></p>



**COMUNE DI FORLÌ**  
Segreteria Generale

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Forlì, 21/10/2025

Firma del Dichiarante

---

\* Il presente modello è utilizzabile anche dal coniuge non separato e dai parenti entro il secondo grado, precisando nello spazio note il grado di parentela.

COMUNE DI FORLÌ	7	E
Copia analogica, ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i., del documento		
Protocollo N.0130989/2025 del 30/10/2025		
RISERVATO		



1139 CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RN – Determinazione dell'IRPEF

<b>QUADRO RN</b>	<b>IRPEF</b>							
<b>RN1</b>	REDDITO COMPLESSIVO	Raddito di riferimento per agevolazioni fiscali	Credito per fondi comuni Credito art. 3 d.lgs.147/2015	Perdite compensabili con crediti di colonna 2	Reddito minimo da partecipazione in società non operative			
		42673,00	,00	,00	,00			28058,00
<b>RN2</b>	Deduzione per abitazione principale				1309,00			
<b>RN3</b>	Oneri deducibili				20677,00			
<b>RN4</b>	REDDITO IMPONIBILE (indicare zero se il risultato è negativo)							6072,00
<b>RN5</b>	IMPOSTA LORDA							1397,00
<b>RN6</b>	Detrazioni per familiari a carico	Detrazione per coniuge a carico	Detrazione per figli a carico	Detrazione per altri familiari a carico				
		,00	,00	,00				
<b>RN7</b>	Detrazioni lavoro	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	Detrazione per redditi di pensione	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi				
		,00	,00	196,00				
<b>RN8</b>	TOTALE DETRAZIONI PER CARICHI DI FAMIGLIA E LAVORO							196,00
<b>RN12</b>	Detrazione canoni di locazione e affitto terreni (Sez. V del quadro RP)	Totale detrazione	Credito residuo da riportare al rigo RN31 col. 2	Detrazione utilizzata				
		,00	,00	,00				
<b>RN13</b>	Detrazione oneri ed erogazioni liberali Sez. I quadro RP							253,00
<b>RN14</b>	Detrazioni spese Sez. III-A quadro RP							5862,00
<b>RN15</b>	Detrazione spese Sez. III-C quadro RP				(50% + 70% + 90% + 110%)			132,00
<b>RN16</b>	Detrazione oneri Sez. IV quadro RP							426,00
<b>RN17</b>	Detrazione Sez. VI (quadro RP e quadro RC)		Forze Armate					,00
<b>RN18</b>	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2021		RN47, col. 1, Mod. Redditi 2024	Detrazione utilizzata				,00
<b>RN19</b>	Residuo detrazione Start-up Periodo d'imposta 2022		RN47, col. 2, Mod. Redditi 2024	Detrazione utilizzata				,00
<b>RN20</b>	Residuo detrazione Start-up Periodo d'imposta 2023		RN47, col. 3, Mod. Redditi 2024	Detrazione utilizzata				,00
<b>RN21</b>	Detrazione investimenti start up (Sez. VI del quadro RP)		RP80 col. 6	Detrazione utilizzata 30%		Detrazione utilizzata 50%		,00
<b>RN22</b>	TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA							6869,00
<b>RN23</b>	Detrazione spese sanitarie per determinate patologie							,00
<b>RN24</b>	Crediti d'imposta che generano residui	Riacquisto prima casa	Incremento occupazione	Reintegro anticipazioni fondi pensioni		Mediazioni		,00
		,00	,00	,00		,00		,00
		Negoziazione e Arbitrato	Acquisto prima casa under 36	Contributo unificato				,00
		,00	,00	,00				,00
<b>RN25</b>	TOTALE ALTRE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA (somma dei righe RN23 e RN24)							,00
<b>RN26</b>	IMPOSTA NETTA (RN5 – RN22 – RN25; indicare zero se il risultato è negativo)							,00
<b>RN27</b>	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo							,00
<b>RN28</b>	Credito d'imposta per abitazione principale - Sisma Abruzzo							,00
<b>RN29</b>	Crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero	(di cui derivanti da imposte figurative						,00
		Importo rata 2024	Totale credito	Credito utilizzato				,00
	Cultura	,00	,00	,00				,00
<b>RN30</b>	Credito imposta		Totale credito	Credito utilizzato				,00
	Scuola		,00	,00				,00
			Totale credito	Credito utilizzato				,00
	Videosorveglianza		,00	,00				,00
<b>RN31</b>	Crediti residui per detrazioni incipienti							,00

Realizzato con tecnologia Smart Forms - www.arthurinformatica.com

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 17/03/2025 E SUCCESSIVE MODIFICHE

Denominazione GENTILI ALBERTO

Codice fiscale

Realizzato con tecnologia Smart Forms - www.anhurinformatica.com

	Fondi comuni	1	,00	Altri crediti d'imposta	2	,00												
				Totale credito			Credito utilizzato											
RN32	Crediti d'imposta	Erogazione sportiva	4	,00	5	,00												
		Importo rata 2024					Totale credito	Credito utilizzato										
		Bonifica ambientale	6	,00	7	,00	8	,00										
								Credito utilizzato										
					Riscatto alloggi sociali	10	,00											
					Credito utilizzato			Credito utilizzato										
		Sanificazione e acquisto dispositivi di protezione	11	,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	12	,00											
		Importo rata 2024						Totale credito	Credito utilizzato									
		Social Bonus	13	,00	14	,00	15	,00										
					Credito utilizzato			Credito utilizzato										
	Attività fisica adattata	16	,00	Sistemi accumulo integrati	17	,00												
				Credito utilizzato			Credito utilizzato											
	ITS Academy 30%	18	,00	ITS Academy 60%	19	,00												
							Credito utilizzato											
RN33	RITENUTE TOTALI	1	,00	di cui ritenute spese IRPEF e imposta sostitutiva R.I.T.A.	2	,00	di cui altre ritenute subite	3	,00	di cui ritenute art. 5 non utilizzate	4	15793,00						
RN34	DIFFERENZA (se tale importo è negativo indicare l'importo preceduto dal segno meno)										-15793,00							
RN35	Crediti d'imposta per le imprese e i lavoratori autonomi										,00							
RN36	ECCEDEZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE								di cui credito Quadro I 730/2024	1	,00	2	,00					
RN37	ECCEDEZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24											,00						
RN38	ACCONTI	1	,00	di cui acconti sospesi	2	,00	di cui recupero imposta sostitutiva	3	,00	di cui acconti ceduti	4	,00	di cui fuorisciti regime di vantaggio o regime forfettario	5	,00	di cui credito riversato da atti di recupero	6	11513,00
RN41	Importi rimborsati dal sostituto o già fruiti			Detrazione canoni locazione	2	,00												
RN42	Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2025			730/2025			Trattenuto dal sostituto			Rimborsato								
RN43	TRATTAMENTO INTEGRATIVO			Trattamento spettante	1	,00	Trattamento riconosciuto in dichiarazione	2	,00	Restituzione trattamento non spettante	3	,00						
RN44	BONUS TREDICESIMA			Bonus spettante	1	,00	Bonus riconosciuto in dichiarazione	2	,00	Restituzione bonus non spettante	3	,00						
RN45	IMPOSTA A DEBITO								di cui exit-tax rateizzata (Quadro TR)	1	,00	2	,00					
RN46	IMPOSTA A CREDITO											27306,00						
RN47	Residui detrazioni, crediti d'imposta e deduzioni	Start up RPF 2023 RN19	1	,00	Start up RPF 2024 RN20	2	,00	Start up RPF 2025 RN21	3	,00								
		Spese sanitarie RN23	6	,00	Casa RN24, col. 1	11	,00	Occup. RN24, col. 2	12	,00								
		Fondi Pens. RN24, col.3	13	,00	Mediazioni RN24, col. 4	14	,00	Arbitro RN24, col. 5	15	,00								
		Sisma Abruzzo RN28	21	,00	Cultura RN30	26	,00	Saola RN30	27	,00								
		Video sorveglianza RN30	28	,00	Deduz. start up RPF 2023	31	,00	Deduz. start up RPF 2024	32	,00								
		Deduz. start up RPF 2025	33	,00	Restituzione somme RP33	36	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2024	37	,00								
		Deduz. Erogaz. Liberali RPF2025	38	,00	Erog. sportive RPF 2025	39	,00	Bonifica ambientale RPF 2025	40	,00								
				Riscatto alloggi sociali RPF 2025	42	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2023	43	,00									
		Prima casa under 36	44	,00	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione	45	,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	46	,00								
		Deduz. Erogaz. Liberali RPF2022	47	,00	Social Bonus	48	,00	Attività fisica adattata	51	,00								
		Sistemi accumulo integrati	52	,00	ITS Academy 30%	53	,00	ITS Academy 60%	54	,00								
		Spese sanitarie 2024 rateizzate	55	,00	Contributo unificato	56	,00											
		RN50	Altri dati	Abitazione principale soggetta a IMU	1	,00	Fondari non imponibili	2	2996,00	di cui immobili all'estero	3	,00						
		RN61	Altri dati	Casi particolari	1		Reddito complessivo	2		Imposta netta	3		Differenza	4				
		RN62	Altri dati	Acconto dovuto			Primo acconto	1	,00	Secondo o unico acconto	2	,00						

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 17/03/2025 E SUCCESSIVE MODIFICHE

Denominazione GENTILI ALBERTO  
Codice fiscale



PERIODO D'IMPOSTA 2024

CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RV – Addizionale regionale e comunale all'IRPEF

QUADRO RV		730/2025								
Sezione I Addizionale regionale all'IRPEF	RV1	REDDITO IMPONIBILE							,00	
	RV2	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA		Casi particolari addizionale regionale		1	2		,00	
	RV3	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF TRATTENUTA O VERSATA				3				
		(di cui altre trattenute	1	,00	(di cui sospesa	2	,00		6,00	
	RV4	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE (RX2 col. 5 Mod. RPF 2024)		Cod. Regione	1	2	di cui credito da Quadro I 730/2024	3	,00	,00
	RV5	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24							,00	
	RV6	Addizionale regionale Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2025		Trattenuto dal sostituto		1	Rimborsato	2	,00	,00
	RV7	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF A DEBITO							,00	
RV8	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF A CREDITO							6,00		
Sezione II-A Addizionale comunale all'IRPEF	RV9	ALIQUOTA DELL'ADDIZIONALE COMUNALE DELIBERATA DAL COMUNE		Aliquote per scaglioni		1	2			
	RV10	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA		Agevolazioni		1	2		,00	
	RV11	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF TRATTENUTA O VERSATA				3				
		RC e RL	1	2,00	730/2024 o F24	2	368,00			
		altre trattenute	4	,00	(di cui sospesa	5	,00	6	370,00	
	RV12	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE (RX3 col. 5 Mod. REDDITI 2024)		Cod. comune	1	2	di cui credito da Quadro I 730/2024	3	,00	,00
	RV13	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24							,00	
	RV14	Addizionale comunale Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2025		Trattenuto dal sostituto		1	Rimborsato	2	,00	,00
RV15	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF A DEBITO							,00		
RV16	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF A CREDITO							370,00		
Sezione II-B Acconto addizionale comunale all'IRPEF 2025			Agevolazioni	Imponibile	Aliquote per scaglioni	Aliquota	Acconto dovuto	Adizionale comunale 2025 trattenuta dal datore di lavoro	Importo trattenuto o versato (per dichiarazioni integrativa)	Acconto da versare
	RV17	1	2	,00	3	4	5	,00	6	,00

Realizzato con tecnologia Smart Forms - www.artburninformatica.com

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 17/03/2025 E SUCCESSIVE MODIFICHE

Denominazione GENTILI ALBERTO

Codice fiscale

