

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

SIMONE GONNELLI – PERITO INDUSTRIALE EDILE

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

Fiscalità

**REQUISITI TECNICO
PROFESSIONALI**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

07/02/1990

Iscritto all'Albo dell'Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Firenze al n° 1674, nella sezione Edilizia.

PROGETTAZIONE e DIREZIONE DEI LAVORI,
CERTIFICAZIONI ENERGETICHE.

Libero Professionista.

Tecnico rilevatore nei rilievi topografici; progettista, direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

30/06/1987

Istituto Tecnico Industriale Leonardo da Vinci di Firenze.

Tecnologia, scienza e disegno delle costruzioni, disegno tecnico, laboratorio prove materiali e cantieri; topografia, estimo civile catastale, rurale, elementi di diritto.

DIPLOMA DI PERITO INDUSTRIALE CAPOTECNICO specializzazione EDILIZIA.

Scuola secondaria superiore.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRA LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI

ITALIANO

INGLESE

buono

buono

buono

SVEDESE

elementare

elementare

elementare

1994-96

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE INTEGRATA SVOLTA IN QUALITÀ DI SOCIO DELLA SOCIETÀ D'INGEGNERIA TECNOSISTEMI S.C.R.L. CON SEDE A SESTO F.NO, OPERANTE NEL SETTORE DELL'EDILIZIA CIVILE ED INDUSTRIALE, NEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E NELL'AMBIENTE.

DAL 1990

INCARICHI DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI, MA PIÙ PROPRIAMENTE ASSUNZIONE DELLA FUNZIONE DI "PROJECT MANAGER" PER TUTTI GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PROGETTATI, ESPLICATA NEL COORDINAMENTO DEGLI ALTRI PROFESSIONISTI COINVOLTI: PROGETTISTI STRUTTURALI E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI.

FORMAZIONE DI STAGISTI E/O TIROCINANTI PRESSO IL PROPRIO STUDIO PROFESSIONALE.

OLTRE AI COMUNI SOFTWARE PER LA GESTIONE DELL'UFFICIO, UTILIZZO DI AUTOCAD, PROGRAMMI PER LA RESTITUZIONE DI RILIEVI TOPOGRAFICI E DI QUELLI MINISTERIALI PER LA REDAZIONE DI PRATICHE CATASTALI QUALI PRE.GEO. E DO.C.FA.

USO DI STRUMENTAZIONE PER RILIEVI TOPOGRAFICI PLANO-ALTIMETRICI.

DISEGNO DI PARTICOLARI COSTRUTTIVI EDILI ED ANCHE MECCANICI, ACQUISITA SIA NEL CORSO DI STUDI CHE SUCCESSIVAMENTE NEL PERIODO DI TIROCINIO.

REDAZIONE DI ARTICOLI SULL'ATTIVITÀ PROFESSIONALE E SU LAVORI SVOLTI, PUBBLICATI SULLA STAMPA DI CATEGORIA.

CAPACITÀ DI RELAZIONARSI E CONTRATTARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ACQUISITA MAGGIORMENTE NEL CORSO DEGLI ULTIMI 15 ANNI DI ATTIVITÀ PROFESSIONALE.

RISOLUZIONE STRAGIUDIZIALE DI NUMEROSE CONTROVERSIE, RELATIVE AD ESECUZIONE DI OPERE, VALUTAZIONI DI BENI IMMOBILI E VENDITA DEI MEDESIMI, CON COMPrensione DEGLI ASPETTI UMANI CORRELATI.

A e B

Disponibile ad assumere incarichi professionali nel centro-nord Italia ed in Svezia.

CURRICULUM PROFESSIONALE.

CURRICULUM PROFESSIONALE

TITOLI POSSEDUTI

1) Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione ai sensi del D. Lgs. 494/96 e s.m.i, attestato rilasciato dal Collegio dei Geometri della Provincia di Firenze nel Dicembre 2002. Successiva partecipazione ai corsi di aggiornamento previsti del D. Lgs. 81/08, con il superamento di 40 ore di lezione obbligatorie entro il Maggio 2018.

2) Mediatore Civile; attestato di frequenza con profitto al corso e superamento dell'esame finale in data 03/05/2011.

3) Valutatore immobiliare; partecipazione al CORSO TEORICO PRATICO DI ESTIMO E VALUTAZIONI IMMOBILIARI BASATE SUGLI STANDARD INTERNAZIONALI, organizzato da Stimatrix software a Prato nell'ottobre-novembre 2012.

4) CERTIFICAZIONI ENERGETICHE - ACCREDITAMENTI REGIONALI

- Consulente energetico; partecipazione al master organizzato da I.P.A. Firenze nel gennaio-febbraio 2013.

- LOMBARDIA: attestato di frequenza con profitto al corso per certificatore energetico CENED e superamento dell'esame finale in data 03/07/2010. Precedente partecipazione nel novembre-dicembre 2009 al corso "elementi e concetti di base in ambito energetico", con superamento del test finale in data 29/12/2009.

- TOSCANA: TECNICO CERTIFICATORE ABILITATO ai sensi dell'art. 2 punto C.4 del D.P.R. 75/2013 al 06/05/2014; attestato regionale n° FI20142739, a seguito di partecipazione al corso di n° 80 ore e superamento dell'esame finale.

- VENETO: accreditamento prot. n° 406527 del 30/09/2014.

- PIEMONTE: accreditamento n° 211615 del 09/12/2014.

- EMILIA-ROMAGNA: accreditamento n° 08232 del 02/05/2016.

5) FORMAZIONE CONTINUA (Regolamento pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 17 del 21/01/2006).

Nello scorso quinquennio 2014-18, il sottoscritto ha maturato n° 198 crediti formativi superando abbondantemente il minimo di n° 120, partecipando a corsi di aggiornamento professionale, convegni e seminari.

ULTERIORI NOTIZIE

- Consulente Tecnico presso il Tribunale Civile e Penale di Firenze dal 13/11/1992, iscritto nell'elenco al n° 3920;

- membro del Consiglio Direttivo dell'Ordine dei Periti Industriali della provincia di Firenze, per il quadriennio 2017-21;

- espletamento delle funzioni di commissario per gli "Esami di stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Perito Industriale – anni 2001, 2002 e 2005; membro del Commissione n° 26 insediata presso l'I.T.I.S. A. Meucci di Firenze.

- iscrizione nell'ALBO NAZIONALE DEI COMPONENTI DELLE COMMISSIONI GIUDICATRICI nella sezione ordinaria, istituito dall'A.N.AC., con richiesta inviata il 27/09/2018.

Pubblicazioni

Catasto – Accampionamento di un fabbricato edificato su due Comuni", pubblicato nel gennaio 2001 sul n° 191 del periodico di Categoria Professionale "La Voce del Perito Industriale".

PRESTAZIONI PIU' SIGNIFICATIVE

PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI, IN PARTICOLARE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE.

1) Ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso di un ex rimessa agricola, per la realizzazione di un appartamento per civile abitazione, posti auto scoperti e modifica della sistemazione esterna, ubicata nella frazione di Serpiolle del Comune di Firenze. L'intervento consisteva anche nella realizzazione di nuovi impianti tecnologici, quali quello elettrico, idrico, di riscaldamento e condizionamento, di distribuzione di GPL da serbatoio esterno.

Anni 2006 – 2013, Committente Impresa Edile DONDINI FELICE, Firenze.

Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, redazione di varianti in corso d'opera.

Importo lavori € 50.000 circa

2) Ristrutturazione edilizia, con cambio di destinazione d'uso, per realizzazione di un centro estetico-benessere e di esercizio di acconciatore; esecuzione di impianto solare termico. Committente BIOFIT S.r.l. Sesto F.no.

Coordinatione in fase di progettazione e di esecuzione.

Importo della notifica € 35.000

Anno 2010

3) Manutenzione straordinaria alle facciate del Condominio di Via R. Margherita nn° 25/27 Capraia Isola (LI).

Committenti Sig.ra Anna Savina Bianchi e Sig. Fabio Mazzanti. Anno 2014

Redazione di schemi progettuali, direzione dei lavori, contabilità e liquidazione dei medesimi.

Importo lavori € 30.380,65

4) **Riqualificazione energetica** del Condominio di Via G. Petrarca nn° 31/35 Sesto Fiorentino (FI).

Committente: amministratore Geom. Leonardo Giannelli. Anno 2016

Redazione di schemi progettuali, direzione dei lavori, contabilità e liquidazione dei medesimi.

Importo lavori € 70.000 circa

- 5) **Riqualificazione energetica** di appartamento ubicato in un fabbricato residenziale in Firenze, Via delle Ortensie n° 8, con esecuzione di rivestimento a cappotto interno e installazione di impianto solare termico.
Committente: Sig. Renato Pompei. Anno 2017
Progetto, direzione dei lavori, contabilità e liquidazione dei medesimi.
Importo lavori € 40.000 circa
- 6) **Ecobonus: riqualificazione energetica** di fabbricato per civile abitazione in Pontassieve (FI), Via di Monteloro n°19.
Committente: Sig. SANDRO ZECCHI
Direzione dei lavori, contabilità ed asseverazione dei medesimi.
Importo lavori € 100.000 circa. Anno 2022, in corso
- 7) **Eco-sisma bonus: riduzione del rischio sismico e riqualificazione energetica** di fabbricato per civile abitazione in Sesto Fiorentino (FI), Via di Due Giugno n°21.
Committenti: Sigg. ROBERTO e SILVIA TAITI.
Redazione di CILAS, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza.
Importo lavori € 160.000 circa. Anno 2022, in corso

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE

Numerose eseguite per conto di Committenti Privati, in particolare per appartamenti; si riportano solo quelle eseguite per conto di Enti Pubblici.

- 8) Incarico affidato dalla CASA L.P. S.p.a. di Livorno.
Redazione di n° 30 Attestati di Prestazione Energetica di unità immobiliari di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in vari comuni della Provincia di Livorno. Anno 2014
- 9) Incarico affidato dal Comune di MONTECATINI VAL DI CECINA (PI).
Attestati di Prestazione energetica degli spogliatoi e del bar ubicati negli IMPIANTI SPORTIVI PONTEGINORI di proprietà della Soc. Solvay S.A. con sede in Belgio. Anno 2015
- 10) Incarico affidato dalla CASA L.P. S.p.a. di Livorno.
Redazione di n° 36 Attestati di Prestazione Energetica di unità immobiliari di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in vari comuni della Provincia di Livorno. Anno 2017-18
- 11) Incarico affidato dalla CASA L.P. S.p.a. di Livorno.
Redazione di n° 30 Attestati di Prestazione Energetica di unità immobiliari di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in vari comuni della Provincia di Livorno. Anno 2020-22
- 12) Incarico affidato da AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL COMUNE DI PARMA.
Redazione di n° 27 Attestati di Prestazione Energetica di unità immobiliari di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati in vari comuni della Provincia di Parma. Anno 2019-22
- 13) Incarico affidato dal COMUNE DI FORLÌ.
Redazione di n° 10 Attestati di Prestazione Energetica per unità immobiliari a varia destinazione di proprietà comunale.
Anno 2022, in corso

Sesto F.no, 22/10/2022

Il Professionista

